

ANNEXE 1 TABLEAU A		Dimensions minimales particulières en mètre (5.2.2)	BÂTIMENTS PRINCIPAUX						Hauteur (M)		Coefficient projection sol %	
			Avant (Voir note 1)	Marge (M)		Latérale		Minimum	Maximum			
				Arrière	Minimum ou mitoyenne	Combinée ou autres	Étage			Mètre		
RÉSIDENTIELLE URBAINE (RU)												
Faible densité	Unifamiliale isolée	6.5.1.2	7	7.5	7.5	2	6	3.5	1 2	7.5 9		
	Bifamiliale isolée	6.5.1.3	7	7.5	7.5	4		3.5	1 2	7.5 9	25	
	Unifamiliale jumelée	6.5.1.4	5	7.5	7.5	0	4	3.5	1 2	7.5 9	25	
	Maison mobile	6.5.1.5	3.7 largeur 14.6 longueur	4	6	2	6	3.5	1	5	40	
Moyenne densité	Unifamiliale - En rangée (4 et moins)	6.5.2.2	5	8	8	0	4	4.5	1 2	7.5 9	-	
	Bifamiliale jumelée	6.5.2.3	6	8	8	6		4.5	1 2	7.5 9	35	
	Condo (4 et moins)	6.5.2.4	5	8	8	6		4.5	1 2	7.5 9	35	
	Multifamiliale (4 et moins)	6.5.2.5	7	8	8	6		4.5	1 2	7.5 9	35	
Forte densité	Condo (5 et +)	6.5.3.2	5	8	8	8		4.5	1 2	7.5 9	-	
	Multifamiliale (5 et +)	6.5.3.3	5	8	8	8		4.5	1 2	7.5 9	-	
	Communautaire	6.5.3.4	7	8	8	4		4.5	1 2	7.5 9	40	
RÉSIDENTIELLE DE VILLÉGIATURE (RV)												
Faible densité	Unifamiliale isolée		7	10	10 non-riverain 20 riverain	10	-	3.5	1 2	7.5 9		
	Projet intégré	12.5	6	10	10	10		3.5	1 2	7.5 9		
	Créé avant 1978		-	9	20	6		3.5	1 2	7.5 9		
RÉSIDENTIELLE RURALE (RR)												
Faible densité	Unifamiliale isolée		7	8	8	8		3.5	1 2	7.5 9		
	Unifamiliale jumelée		5	8	8	8		3.5	1 2	7.5 9		
	Bifamiliale isolée		6	8	8	8		3.5	1 2	7.5 9		
RÉSIDENTIELLE ALPINE (RA)												
Faible densité	Unifamiliale isolée		7	7.5	7.5	5	-	3.5	1 2	7.5 9		
	Unifamiliale jumelée		5	7.5	7.5	5	-	3.5	1 2	7.5 9		
	Bifamiliale isolée		7	7.5	7.5	5	-	3.5	1 2	7.5 9		
	Projet intégré	12.5	-	7.5	7.5	5	-	3.5	1 2	7.5 9		
Moyenne densité	Unifamiliale - En rangée (4 et moins)		5	8	8	5-0	-	4.5	1 2	7.5 9		
	Bifamiliale jumelée		5	8	8	6-0	-	4.5	1 2	7.5 9		
	Condo (4 et moins)		5	8	8	6-0	-	4.5	1 2	7.5 9		
	Multifamiliale (4 et moins)		5	8	8	6-0	-	4.5	1 2	7.5 9		
Forte densité	Condo (5 et +)		3.5	8	8	6-0	-	4.5	1 2	7.5 9		
	Multifamiliale (5 et +)		5	8	8	6-0	-	4.5	1 2	7.5 9		
	Communautaire		-	8	8	6	-	4.5	1 2	7.5 9		
PROJET INTÉGRÉ (ZONAGE)												
COMMERCIALE, SERVICE ET ALPIN (CA)												
	Gros		6	12	9	5	11	3.5	1 2	7.5 9	50	
	Détail - Voisinage		6	8	8	5	11	3.5	2	7.5	-	
	Détail - Entreposage	Avec ent. ext.		6	12	9	5	11	3.5	1 2	7.5 9	50
		Sans ent. ext.		6	10	8	5	11	3.5	1 2	7.5 9	50
	Personnel		6	8	8	5	11	3.5	1 2	7.5 9	50	
	Finance - Immeuble		6	8	8	5	11	3.5	1 2	7.5 9	50	
	Public - Parapublic		6	8	8	5	11	3.5	1 2	7.5 9	50	
	Hébergement - Restauration - Bar		6	12	9	5	11	3.5	1 2	7.5 9	50	
	Récréotouristique		6	12	9	5	11	3.5	1 2	7.5 9	50	
INDUSTRIELLE ET INDUSTRIELLE ALPIN (I) (IA)												
	Artisanale et légère		7	15	9	10	-	3.5	1 2	7.5 9	50	
	Lourde	Avec ent. ext.		7	20	15	12	-	3.5	-	-	-
		Sans ent. ext.		7								
AGRICOLE (A)												
	Agriculture		7	10	10	8		3.5	2	9		
	Fermette		7	10	10	8		3.5	2	9		
FORESTIÈRE (F)												
	Exploitation - Forêt		7	10	10	8		3.5	2	9		
LOISIRS (RE)												
	Socioculturelle		6	10	10	6-9	-	3.5	-	-		
	Extensif		6									
	Intensif		6									
INSTITUTIONNELLE ET COMMUNAUTAIRE (IC)												
	Culte											
	Rassemblement											
	Loisirs											
	Activité											

Note 1: Dans le cas d'un bâtiment principal situé sur le boulevard Martel ou sur le chemin du Valinouët, la marge avant est établie à 15 mètres.