



MUNICIPALITÉ DE ST-DAVID-DE-FALARDEAU

SÉANCE ORDINAIRE DU LUNDI, 7 AVRIL 2025 20H

HÔTEL-DE-VILLE – ORDRE DU JOUR

- 1.0 MOT DE BIENVENUE**
- 2.0 LECTURE ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU LUNDI, 7 AVRIL 2025**
- 3.0 ACCEPTATION DU PROCÈS-VERBAL**
- 3.1** Séance ordinaire du 3 mars 2025.
- 4.0 ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
- 4.1** Rapport annuel 2024 – Plan de mise en œuvre – Schéma de risque incendie – Adoption;
- 4.2** Réaménagement et mise à niveau – Hôtel de ville – Décomptes progressifs – Autorisation de paiement;
- 4.3** Offre de services WSP – Rues du Planeur et Mercier –Ingénierie et surveillance partielle durant la construction;
- 4.4** Projet de Règlement d'emprunt #580 – Prolongement de la rue du Planeur – Dépôt et avis de motion;
- 4.5** Acquisition – Partie du lot 5 912 086 – Autorisation de signature;
- 4.6** Offre de services Ozero – Station de décontamination d'embarcations nautiques;
- 4.7** Camping Oasis – Engagement – Employés saisonniers – 2025;
- 4.8** Adoption du Règlement #569 (relatif à la paix, l'ordre et la sécurité publique applicable aux municipalités de la MRC du Fjord-du-Saguenay);
- 4.9** Demande d'aide financière – MRC du Fjord-du-Saguenay – Projets structurants 2025 – Autorisation de signature;
- 4.10** Approbation des budgets 2025 à 2027 – Transport Adaptés Saguenay-Nord;
- 4.11** Engagement municipal en faveur de l'adoption de la mission des bibliothèques publiques de l'Unesco, laquelle valorise le développement et le maintien d'une bibliothèque publique de qualité;
- 4.12** Fonds de mise en valeur des terres publiques intramunicipales - Développement Falardeau – Résolution d'appui;
- 4.13** Appel d'offres sur invitation – Site Internet municipal – Études des soumissions.
- 5.0 URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE**
- 5.1 Présentations, dépôts, avis de motion et adoption par résolution**
- 5.1.1** Règlement #570 – Plan d'urbanisme;
- 5.1.2** Règlement #573 – Construction;
- 5.1.3** Règlement #574 – Permis et certificats;
- 5.1.4** Règlement #575 – Dérogations mineures;
- 5.1.5** Règlement #576 – Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);
- 5.1.6** Règlement #577 – Plan d'aménagement d'ensemble;
- 5.1.7** Règlement #578 – Projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);
- 5.1.8** Règlement #580 – Occupation et entretien des bâtiments.
- 5.2 Adoption des premiers projets de Règlements**
- 5.2.1** Règlement # 571 – Zonage;
- 5.2.2** Règlement # 572 – Lotissement;
- 5.2.3** Règlement # 579 – Usages conditionnels.
- 5.3 Dérogations mineures**
- 5.3.1** Dérogation mineure - M. Xavier Gagnon - Lot 5 912 486 – 20, rue du Chalet – Position préliminaire;
- 5.3.2** Dérogation mineure - M. Patrice Lavoie – Lots 6 461 961 et 5 913 750 – Position finale.
- 5.4 PIIA**
- 5.4.1** Demande de permis – lots 6 628 192, 6 628 193 – 119, rue de Cortina et 6 628 194, 6 628 195 – 121, rue de Cortina (jumelé) – PIIA;
- 5.4.2** Demande de permis – lot 6 469 759 – rue du Massif (Prêt à camper) – PIIA.
- 5.4.3** Demande de permis – lots 6 677 886 et 6 677 887 – 141, rue de Cortina (bâtiment principal) – PIIA.
- 5.5 CCU**
- 5.5.1** Nomination d'un membre – Comité consultatif d'urbanisme.
- 6.0 CORRESPONDANCE**
- 7.0 AFFAIRES NOUVELLES**
- 7.1** _____
- 7.2** _____
- 7.3** _____
- 7.4** _____
- 7.5** _____
- 8.0 ACCEPTATION DES COMPTES**
- PÉRIODE DE QUESTIONS.**
- LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE.**

RÉUNION – COMITÉ DE FINANCE À : 18 H 15

M. André Dufour

RENCONTRE EN COMITÉ

19 H

M. Richard Sirois

Tous